Aláíró: Kelemen Zoltán
Heves Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
(2022.03.24. 10:00:42)

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Ügyiratszám: HE/KVO/00717-2/2022
Ügyintéző: Kis Andrea
Telefonszám: + 36 (36) 795-147

Tárgy: Verpelét város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán környezeti vizsgálat szükségességének megítélése

Farkas Sándor
polgármester

Verpelét Város Önkormányzata
Verpelét
Kossuth Lajos út 73.
3351

Tisztelt Polgármester Úr!

Verpelét Város Önkormányzata a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet] 45. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet] alapján megkereste a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen a város településrendezési tervének módosítása kapcsán környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről.

A megkeresés az alábbi tervezett módosítást tartalmazza:

A Verpelét 033/2 hrsz.-ú ingatlanon található vízműtelepen, jelenleg a vízellátó rendszerben lévő medencék pufferkapacitásai nem megfelelők, üzembiztonsági kockázatot jelentenek az ivóvíz ellátásban, ezért 2 darab 250m^3-es víztároló medence kialakítása tervezett.

A módosítás célja a jelenlegi kertes mezőgazdasági területfelhasználás és övezet helyett a fent leírt műtárgyaknak helyet biztosító vízgazdálkodási területnek megfelelő szabályozás kialakítása.

Az eljárás keretein belül sor kerül a kertes mezőgazdasági övezetek HÉSZ-ben lévő előírásainak pótlására. Mivel jelenleg az Szabályozási terv Mk1 és Mk2 kertes mezőgazdasági övezetet is jelöl, azonban a HÉSZ csak egy, Mk övezeti előírásokat tartalmaz.

Megkeresésükre vonatkozóan a a 2/2005. (I.11) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés alapján az alábbi véleményt adjuk:

A módosítással érintett Verpelét 033/2 hrsz.-ú földrészlet nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területeket, nem része barlang védőövezetének, továbbá nem minősül egyedi tájértéknek.

Előreláthatólag nem várható jelentős környezeti hatás, ezért környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A módosítás természet- és tájvédelmi, hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, levegőtisztaságvédelmi, és zaj- és rezgésvédelmi érdekeket nem sért.

A dokumentációban foglaltakkal (tervezett módosítással) szemben környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni. A jóváhagyott dokumentációt elektronikus formában kérjük.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető Kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Kelemen Zoltán
főosztályvezető

Értesül:

1. Verpelét Város Önkormányzata, **VPHIV HK: 303127316**; e-mail: verpeletonk@t-online.hu ;
2. Iratokhoz